

ПРОТОКОЛ № 2/52

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 52 в деревне Горбунки Ломоносовского района Ленинградской области, проводимого форме очно-заочного голосования в период с 02 июня 2019 г по 09 июня 2019 г

Дата подсчета голосов: 09.06.2019 г

Дата составления протокола: 09.06.2019 г

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома №52 в деревне Горбунки Ломоносовского района Ленинградской области, созвано по инициативе Председателя правления ТСЖ «ГОРБУНКИ» жилья многоквартирного дома Мочаловой Татьяны Михайловны.

В очной части собрания, назначенной на 02 июня 2019 г. в 13 часов 0 0 мин. приняли участие:

- 5 собственников жилых помещений многоквартирного дома, бланки решений присутствовавшими собственниками сданы не были на очной части.

Заочное голосование проводилось в период 02 июня 2019 г по 09 июня 2019 г

Прием бюллетеней голосования завершен в 23 часов 59 мин 09 июня 2019 г.

До начала подсчета голосов, поступили бюллетени собственников в количестве 28 шт., составляющие 1361,3 м.кв.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме – 2238,00 м<sup>2</sup>, общее количество квартир 44.

Количество голосов, собственников помещений многоквартирного дома, участвующих в голосовании 1361,3, что составляет 60,83% от общего количества голосов собственников помещений.

Подсчёт голосов ведётся по схеме: 1 кв.м общей площади жилого и нежилого помещения равен 1 голос.

Кворум для проведения общего собрания имеется.

Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Голосование проводилось по следующим вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделения их правом составления и подписания протокола.

Предлагаются кандидатуры:

Председателем – Мочалову Т.М. собственника кв. 21

Секретарем – Никитину С.А. собственника кв. 18

2. Выбор способа и порядка подсчета голосов.

Предлагается избрать способ подсчета голосов, где 1 голос равен 1 квадратному метру жилого/не жилого помещения находящегося в собственности голосующего.

3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов.

Предлагаются кандидатуры счетной комиссии, уполномоченной на подсчет голосов настоящего собрания из числа собственников жилья:

1) Мочалова Т.М. кв. 21

2) Никитина С.А. кв. 18

4. Об утверждении одноразового нецелевого взноса, согласно представленной инициатором собрания смете расходов, для проведения работ по установке общедомовых приборов учета электроэнергии, в размере 5,67 рублей с 1 кв.метра жилого помещения, и начислении в квитанциях за июнь 2019 г данного нецелевого взноса.

Результаты голосования:

По вопросу №1 голосовали:

«ЗА» 1367,3 кв.м. или 60,83 % голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м. или 0 % голосов  
«ПРОТИВ» 0 кв.м. или 0 % голосов

**ПРИНЯТО/НЕ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать в качестве председателя – Мочалову Т.М. собственника кв. 21, секретарем – Никитину С.А. собственника кв. 18 и наделить их правом оформления протокола собрания.

По вопросу №2 голосовали:

«ЗА» 1303,75 кв.м. или 58,25 % голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м. или 0 % голосов  
«ПРОТИВ» 57,55 кв.м. или 2,026 % голосов

**ПРИНЯТ/НЕ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать способ подсчета голосов, где 1 голос равен 1 квадратному метру жилого/не жилого помещения, находящегося в собственности голосующего.

По вопросу №3 голосовали:

«ЗА» 1367,3 кв.м. или 60,83 % голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м. или 0 % голосов  
«ПРОТИВ» 0 кв.м. или 0 % голосов

**ПРИНЯТО/НЕ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать счетную комиссию, уполномоченную на подсчет голосов настоящего собрания из числа собственников жилья в составе:

- 1) Мочалова Т.М. кв. 21
- 2) Никитина С.А. кв. 18

По вопросу №4 голосовали:

«ЗА» 1367,3 кв.м. или 60,83 % голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м. или 0 % голосов  
«ПРОТИВ» 0 кв.м. или 0 % голосов

**ПРИНЯТО/НЕ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить одноразовый нецелевой взнос, согласно представленной инициатором собрания смете расходов, для проведения работ по установке общедомовых приборов учета электроэнергии, в размере 5.67 рублей с 1 кв.метра жилого помещения, и начислении в квитанциях за июнь 209 г данного нецелевого взноса.

Повестка дня исчерпана в полном объеме.

Приложения к протоколу:

1. Сообщение о проведении собрания;
2. Бланки Решений в кол-ве 28 экз;

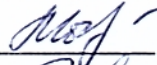
3. Смета расходов по установке ОДПУ;

4. Реестры подсчета голосов.

Председатель собрания  Мочалова Т.М.

Секретарь собрания  Никитина С.А.

Члены счетной комиссии:

 Мочалова Т.М.

 Никитина С.А.

Реестр подсчета голосов  
с приложениями подсчета голосов по кааждому вопросу повестки голосования стр 1

ВОПРОС №1


Адрес дома	№ пом.	Собственников	Плательщик	Тип собственности	Общая площадь	Голос
д. 52	1	1	Гюльбудагян Сос Сергеевич	Частная физ. лицо	63,10	ЗА
д. 52	2	2	Химич Ирина Станиславовна	Частная физ. лицо	38,50	ЗА
д. 52	3	1	Зайнутдинова Надежда Владимировна	Частная физ. лицо	42,40	ЗА
д. 52	4	1	Михайлова Татьяна Витальевна	Частная физ. лицо	42,50	ЗА
д. 52	5	1	Васильева Александра Валерьевна	Частная физ. лицо	63,00	ЗА
д. 52	6	1	Борисов Денис Сергеевич	Частная физ. лицо	38,80	ЗА
д. 52	7	1	Емельянова Наталья Фёдоровна	Частная физ. лицо	42,30	ЗА
д. 52	8	1	Белоусова Елена Валентиновна	Частная физ. лицо	42,60	ЗА
д. 52	9	1	Кочегурова Вера Ивановна	Частная физ. лицо	63,10	ЗА
д. 52	10	2	Горшков Денис Валерьевич	Частная физ. лицо	38,70	ЗА
д. 52	11	1	Полякова Галина Николаевна	Частная физ. лицо	42,30	ЗА
д. 52	12	1	Волощук Анатолий Степанович	Частная физ. лицо	42,60	ЗА
д. 52	13	1	Семенов Дмитрий Александрович	Частная физ. лицо	63,20	
д. 52	14	1	Фрейлих Алексей Николаевич	Частная физ. лицо	38,80	ЗА
д. 52	15	1	Полякова Ольга Васильевна	Частная физ. лицо	42,30	
д. 52	16	1	Артемьева Елена Миайловна, Артемьев Дмитрий Павлович	Частная физ. лицо	42,70	
д. 52	17	1	Кузнецова Наталья Борисовна	Частная физ. лицо	62,60	
д. 52	18	1	Никитина Светлана Анатольевна	Частная физ. лицо	61,50	ЗА
д. 52	19	1	Дейкин Алексей Юрьевич	Частная физ. лицо	64,60	
д. 52	20	1	ООО Финансово-промышленная группа "РОССТРО"	Частная юр. лицо	62,80	
д. 52	21	1	Мочалова Татьяна Михайловна	Частная физ. лицо	61,60	ЗА
д. 52	22	1	Цуканов Максим Иванович	Частная физ. лицо	64,40	ЗА
д. 52	23	1	Коваленко Михаил	Частная физ. лицо	62,90	ЗА
д. 52	24	1	Попова Виктория Викторовна	Частная физ. лицо	61,50	
д. 52	25	1	ООО Финансово-промышленная группа "РОССТРО"	Частная физ. лицо	64,20	
д. 52	26	2	Беленок Любовь Николаевна	Частная физ. лицо	63,10	ЗА
д. 52	27	1	Путникова Ирина Юрьевна	Частная физ. лицо	61,70	ЗА
д. 52	28	1	Сорокин Андрей Леонидович	Частная физ. лицо	64,50	
д. 52	29	1	Енизаров Дмитрий Вячеславович	Частная физ. лицо	39,80	ЗА
д. 52	30	1	Григорян Карен Рубикович	Частная физ. лицо	39,50	ЗА
д. 52	31	1	Сыкина Татьяна Юрьевна	Частная физ. лицо	38,30	ЗА
д. 52	32	1	Райкова Елизавета Михайловна	Частная физ. лицо	61,30	ЗА
д. 52	33	1	Туманов Анатолий Алексеевич	Частная физ. лицо	42,90	
д. 52	34	1	Карима Екатерина Валерьевна, Карима Евгений Степанович	Частная физ. лицо	42,40	
д. 52	35	1	Воякин Дмитрий Владимирович	Частная физ. лицо	38,60	
д. 52	36	1	Бядинскене Любовь Владимировна	Частная физ. лицо	61,40	ЗА
д. 52	37	1	Туманов Анатолий Алексеевич	Частная физ. лицо	42,70	
д. 52	38	1	Можаловская Татьяна Юрьевна	Частная физ. лицо	42,70	ЗА
д. 52	39	2	Пашин Роман Алексеевич	Частная физ. лицо	38,80	
д. 52	40	5	Горошкова Валерия Леонидовна	Частная физ. лицо	61,70	
д. 52	41	1	Панова Людмила Николаевна	Частная физ. лицо	42,50	ЗА
д. 52	42	1	Счастливый Александр Сергеевич	Частная физ. лицо	42,60	
д. 52	43	2	Андреева Юлия Юрьевна	Частная физ. лицо	38,60	
д. 52	44	1	Алексеев Сергей Сергеевич	Частная юр. лицо	61,90	ЗА

Приняло участие в голосовании м.кв.

1361,30

Что составляет в % соотношении от общего числа собственников

60,83%


Никитина С.А.: 

Мочалова Т.М.: 

**Реестр подсчета голосов  
с приложениями подсчета голосов по кааждому вопросу повестки голосования стр 2**

ВОПРОС №2

Адрес дома	№ пом.	Собственников	Плательщик	Тип собственности	Общая площадь	Голос
д. 52	1	1	Гюльбудагян Сос Сергеевич	Частная физ. лицо	63,10	ЗА
д. 52	2	2	Химич Ирина Станиславовна	Частная физ. лицо	38,50	ЗА, против
д. 52	3	1	Зайнутдинова Надежда Владимировна	Частная физ. лицо	42,40	ЗА
д. 52	4	1	Михайлова Татьяна Витальевна	Частная физ. лицо	42,50	ЗА
д. 52	5	1	Васильева Александра Валерьевна	Частная физ. лицо	63,00	ЗА
д. 52	6	1	Борисов Денис Сергеевич	Частная физ. лицо	38,80	ЗА
д. 52	7	1	Емельянова Наталья Фёдоровна	Частная физ. лицо	42,30	ЗА
д. 52	8	1	Белоусова Елена Валентиновна	Частная физ. лицо	42,60	ЗА
д. 52	9	1	Кочегурова Вера Ивановна	Частная физ. лицо	63,10	ЗА
д. 52	10	2	Горшков Денис Валерьевич	Частная физ. лицо	38,70	ЗА
д. 52	11	1	Полякова Галина Николаевна	Частная физ. лицо	42,30	ЗА
д. 52	12	1	Волощук Анатолий Степанович	Частная физ. лицо	42,60	ЗА
д. 52	13	1	Семенов Дмитрий Александрович	Частная физ. лицо	63,20	
д. 52	14	1	Фрейлих Алексей Николаевич	Частная физ. лицо	38,80	ЗА
д. 52	15	1	Полякова Ольга Васильевна	Частная физ. лицо	42,30	
д. 52	16	1	Артемьева Елена Михайловна, Артемьев Дмитрий Павлович	Частная физ. лицо	42,70	
д. 52	17	1	Кузнецова Наталья Борисовна	Частная физ. лицо	62,60	
д. 52	18	1	Никитина Светлана Анатольевна	Частная физ. лицо	61,50	ЗА
д. 52	19	1	Дейкин Алексей Юрьевич	Частная физ. лицо	64,60	
д. 52	20	1	ООО Финансово-промышленная группа "РОССТРО"	Частная юр. лицо	62,80	
д. 52	21	1	Мочалова Татьяна Михайловна	Частная физ. лицо	61,60	ЗА
д. 52	22	1	Цуканов Максим Иванович	Частная физ. лицо	64,40	ЗА
д. 52	23	1	Коваленко Михаил	Частная физ. лицо	62,90	ЗА
д. 52	24	1	Попова Виктория Викторовна	Частная физ. лицо	61,50	
д. 52	25	1	ООО Финансово-промышленная группа "РОССТРО"	Частная физ. лицо	64,20	
д. 52	26	2	Беленок Любовь Николаевна	Частная физ. лицо	63,10	ЗА
д. 52	27	1	Путникова Ирина Юрьевна	Частная физ. лицо	61,70	ЗА
д. 52	28	1	Сорокин Андрей Леонидович	Частная физ. лицо	64,50	
д. 52	29	1	Енизаров Дмитрий Вячеславович	Частная физ. лицо	39,80	ЗА
д. 52	30	1	Григорян Карен Рубикович	Частная физ. лицо	39,50	ЗА
д. 52	31	1	Сыкина Татьяна Юрьевна	Частная физ. лицо	38,30	против
д. 52	32	1	Райкова Елизавета Михайловна	Частная физ. лицо	61,30	ЗА
д. 52	33	1	Туманов Анатолий Алексеевич	Частная физ. лицо	42,90	
д. 52	34	1	Карима Екатерина Валерьевна, Карима Евгений Степанович	Частная физ. лицо	42,40	
д. 52	35	1	Воякин Дмитрий Владимирович	Частная физ. лицо	38,60	
д. 52	36	1	Бяндинскене Любовь Владимировна	Частная физ. лицо	61,40	ЗА
д. 52	37	1	Туманов Анатолий Алексеевич	Частная физ. лицо	42,70	
д. 52	38	1	Можаловская Татьяна Юрьевна	Частная физ. лицо	42,70	ЗА
д. 52	39	2	Пашин Роман Алексеевич	Частная физ. лицо	38,80	
д. 52	40	5	Горошкова Валерия Леонидовна	Частная физ. лицо	61,70	
д. 52	41	1	Панова Людмила Николаевна	Частная физ. лицо	42,50	ЗА
д. 52	42	1	Счастливый Александр Сергеевич	Частная физ. лицо	42,60	
д. 52	43	2	Андреева Юлия Юрьевна	Частная физ. лицо	38,60	
д. 52	44	1	Алексеев Сергей Сергеевич	Частная юр. лицо	61,90	ЗА

Михайлова Т.М.: 

Мочалова Т.М.: 

## ВОПРОС №3


Адрес дома	№ пом.	Собственников	Плательщик	Тип собственности	Общая площадь	Голос
д. 52	1	1	Гюльбудагян Сос Сергеевич	Частная физ. лицо	63,10	3А
д. 52	2	2	Химич Ирина Станиславовна	Частная физ. лицо	38,50	3А
д. 52	3	1	Зайнутдинова Надежда Владимировна	Частная физ. лицо	42,40	3А
д. 52	4	1	Михайлова Татьяна Витальевна	Частная физ. лицо	42,50	3А
д. 52	5	1	Васильева Александра Валерьевна	Частная физ. лицо	63,00	3А
д. 52	6	1	Борисов Денис Сергеевич	Частная физ. лицо	38,80	3А
д. 52	7	1	Емельянова Наталья Фёдоровна	Частная физ. лицо	42,30	3А
д. 52	8	1	Белоусова Елена Валентиновна	Частная физ. лицо	42,60	3А
д. 52	9	1	Кочегурова Вера Ивановна	Частная физ. лицо	63,10	3А
д. 52	10	2	Горшков Денис Валерьевич	Частная физ. лицо	38,70	3А
д. 52	11	1	Полякова Галина Николаевна	Частная физ. лицо	42,30	3А
д. 52	12	1	Волощук Анатолий Степанович	Частная физ. лицо	42,60	3А
д. 52	13	1	Семенов Дмитрий Александрович	Частная физ. лицо	63,20	
д. 52	14	1	Фрейлих Алексей Николаевич	Частная физ. лицо	38,80	3А
д. 52	15	1	Полякова Ольга Васильевна	Частная физ. лицо	42,30	
д. 52	16	1	Артемьева Елена Миайловна, Артемьев Дмитрий Павлович	Частная физ. лицо	42,70	
д. 52	17	1	Кузнецова Наталья Борисовна	Частная физ. лицо	62,60	
д. 52	18	1	Никитина Светлана Анатольевна	Частная физ. лицо	61,50	3А
д. 52	19	1	Дейкин Алексей Юрьевич	Частная физ. лицо	64,60	
д. 52	20	1	ООО Финансово-промышленная группа "РОССТРО"	Частная юр. лицо	62,80	
д. 52	21	1	Мочалова Татьяна Михайловна	Частная физ. лицо	61,60	3А
д. 52	22	1	Цуканов Максим Иванович	Частная физ. лицо	64,40	3А
д. 52	23	1	Коваленко Михаил	Частная физ. лицо	62,90	3А
д. 52	24	1	Попова Виктория Викторовна	Частная физ. лицо	61,50	
д. 52	25	1	ООО Финансово-промышленная группа "РОССТРО"	Частная физ. лицо	64,20	
д. 52	26	2	Беленок Любовь Николаевна	Частная физ. лицо	63,10	3А
д. 52	27	1	Путникова Ирина Юрьевна	Частная физ. лицо	61,70	3А
д. 52	28	1	Сорокин Андрей Леонидович	Частная физ. лицо	64,50	
д. 52	29	1	Енизаров Дмитрий Вячеславович	Частная физ. лицо	39,80	3А
д. 52	30	1	Григорян Карен Рубикович	Частная физ. лицо	39,50	3А
д. 52	31	1	Сыкина Татьяна Юрьевна	Частная физ. лицо	38,30	3А
д. 52	32	1	Райкова Елизавета Михайловна	Частная физ. лицо	61,30	3А
д. 52	33	1	Туманов Анатолий Алексеевич	Частная физ. лицо	42,90	
д. 52	34	1	Карима Екатерина Валерьевна, Карима Евгений Степанович	Частная физ. лицо	42,40	
д. 52	35	1	Воякин Дмитрий Владимирович	Частная физ. лицо	38,60	
д. 52	36	1	Бядинскене Любовь Владимировна	Частная физ. лицо	61,40	3А
д. 52	37	1	Туманов Анатолий Алексеевич	Частная физ. лицо	42,70	
д. 52	38	1	Можаловская Татьяна Юрьевна	Частная физ. лицо	42,70	3А
д. 52	39	2	Пашин Роман Алексеевич	Частная физ. лицо	38,80	
д. 52	40	5	Горошкова Валерия Леонидовна	Частная физ. лицо	61,70	
д. 52	41	1	Панова Людмила Николаевна	Частная физ. лицо	42,50	3А
д. 52	42	1	Счастливый Александр Сергеевич	Частная физ. лицо	42,60	
д. 52	43	2	Андреева Юлия Юрьевна	Частная физ. лицо	38,60	
д. 52	44	1	Алексеев Сергей Сергеевич	Частная юр. лицо	61,90	3А

Никитина С.А.; 

Мочалова Т.М.; 

## ВОПРОС №4

Адрес дома	№ пом.	Собственников	Плательщик	Тип собственности	Общая площадь	Голос
д. 52	1	1	Гюльбудагян Сос Сергеевич	Частная физ. лицо	63,10	3А
д. 52	2	2	Химич Ирина Станиславовна	Частная физ. лицо	38,50	3А
д. 52	3	1	Зайнутдинова Надежда Владимировна	Частная физ. лицо	42,40	3А
д. 52	4	1	Михайлова Татьяна Витальевна	Частная физ. лицо	42,50	3А
д. 52	5	1	Васильева Александра Валерьевна	Частная физ. лицо	63,00	3А
д. 52	6	1	Борисов Денис Сергеевич	Частная физ. лицо	38,80	3А
д. 52	7	1	Емельянова Наталья Фёдоровна	Частная физ. лицо	42,30	3А
д. 52	8	1	Белоусова Елена Валентиновна	Частная физ. лицо	42,60	3А
д. 52	9	1	Кочегурова Вера Ивановна	Частная физ. лицо	63,10	3А
д. 52	10	2	Горшков Денис Валерьевич	Частная физ. лицо	38,70	3А
д. 52	11	1	Полякова Галина Николаевна	Частная физ. лицо	42,30	3А
д. 52	12	1	Волощук Анатолий Степанович	Частная физ. лицо	42,60	3А
д. 52	13	1	Семенов Дмитрий Александрович	Частная физ. лицо	63,20	
д. 52	14	1	Фрейлих Алексей Николаевич	Частная физ. лицо	38,80	3А
д. 52	15	1	Полякова Ольга Васильевна	Частная физ. лицо	42,30	
д. 52	16	1	Артемьева Елена Миайловна, Артемьев Дмитрий Павлович	Частная физ. лицо	42,70	
д. 52	17	1	Кузнецова Наталья Борисовна	Частная физ. лицо	62,60	
д. 52	18	1	Никитина Светлана Анатольевна	Частная физ. лицо	61,50	3А
д. 52	19	1	Дейкин Алексей Юрьевич	Частная физ. лицо	64,60	
д. 52	20	1	ООО Финансово-промышленная группа "РОССТРО"	Частная юр. лицо	62,80	
д. 52	21	1	Мочалова Татьяна Михайловна	Частная физ. лицо	61,60	3А
д. 52	22	1	Цуканов Максим Иванович	Частная физ. лицо	64,40	3А
д. 52	23	1	Коваленко Михаил	Частная физ. лицо	62,90	3А
д. 52	24	1	Попова Виктория Викторовна	Частная физ. лицо	61,50	
д. 52	25	1	ООО Финансово-промышленная группа "РОССТРО"	Частная физ. лицо	64,20	
д. 52	26	2	Беленок Любовь Николаевна	Частная физ. лицо	63,10	3А
д. 52	27	1	Путникова Ирина Юрьевна	Частная физ. лицо	61,70	3А
д. 52	28	1	Сорокин Андрей Леонидович	Частная физ. лицо	64,50	
д. 52	29	1	Енизаров Дмитрий Вячеславович	Частная физ. лицо	39,80	3А
д. 52	30	1	Григорян Карен Рубикович	Частная физ. лицо	39,50	3А
д. 52	31	1	Сыкина Татьяна Юрьевна	Частная физ. лицо	38,30	3А
д. 52	32	1	Райкова Елизавета Михайловна	Частная физ. лицо	61,30	3А
д. 52	33	1	Туманов Анатолий Алексеевич	Частная физ. лицо	42,90	
д. 52	34	1	Карима Екатерина Валерьевна, Карима Евгений Степанович	Частная физ. лицо	42,40	
д. 52	35	1	Воякин Дмитрий Владимирович	Частная физ. лицо	38,60	
д. 52	36	1	Бядинскене Любовь Владимировна	Частная физ. лицо	61,40	3А
д. 52	37	1	Туманов Анатолий Алексеевич	Частная физ. лицо	42,70	
д. 52	38	1	Можаловская Татьяна Юрьевна	Частная физ. лицо	42,70	3А
д. 52	39	2	Пашин Роман Алексеевич	Частная физ. лицо	38,80	
д. 52	40	5	Горошкова Валерия Леонидовна	Частная физ. лицо	61,70	
д. 52	41	1	Панова Людмила Николаевна	Частная физ. лицо	42,50	3А
д. 52	42	1	Счастливый Александр Сергеевич	Частная физ. лицо	42,60	
д. 52	43	2	Андреева Юлия Юрьевна	Частная физ. лицо	38,60	
д. 52	44	1	Алексеев Сергей Сергеевич	Частная юр. лицо	61,90	3А

Министр С.А.: Мочалов Т.М.: 